

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník).

Čl. 1 – Zmluvné strany

1.1 Zhotoviteľ: Ján Rábik
Štatutárny zástupca: Ján Rábik
Sídlo: 023 02 Krásno nad Kysucou 1309
IČO: 37585461
DIČ:
Bankové spojenie: _____
Číslo účtu:
Tel./Fax:
(ďalej len „zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

1.2 Objednávateľ: Základná škola s materskou školou
Štatutárny zástupca: Ing. Eva Gurová, riaditeľka
Zástupca pre rokovanie
vo veciach technických: Ing. Anton Jaroš
Sídlo: Podzávoz 2739, 022 01 Čadca
IČO: 37812475
DIČ: 2021666130
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s., pobočka Čadca
Číslo účtu: 7729148001/5600
Telefón: +421 414334172
(ďalej len „objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

Čl. 2 – Predmet zmluvy

- 2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vo vlastnom mene, na vlastné náklady, vlastnú zodpovednosť a za dojednanú cenu bližšie špecifikovanú v čl. 4 tejto zmluvy vykonať a odovzdať objednávateľovi dielo „**Opravy omietok, maliarske a natieračské práce v ZŠ s MŠ Čadca, Podzávoz – pavilón č. 3**“ (ďalej len „dielo“ v príslušnom gramatickom tvare) v rozsahu podľa čl. 2, bodu 2.2 tejto zmluvy a objednávateľ sa zaväzuje za vykonané a odovzdané dielo zhotoviteľovi zaplatiť cenu za vykonanie diela bližšie špecifikovanú v čl. 4 tejto zmluvy.
- 2.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje za účelom vykonania diela podľa čl. 2, bod 2.1 tejto zmluvy vykonať odstránenie poškodených malieb, náterov, omietok, vyspravenie narušených, opadaných a zatečených omietok, vymaľovanie stien a stropov bielou interiérovou farbou a zhotovenie sokla (do výšky 1350 mm) olejovým umývateľným náterom zelenej farby v 3. pavilóne ZŠ s MŠ, Podzávoz 2739, Čadca. Tieto práce sú vymedzené rozsahom stanoveným oceneným výkazom výmer – rozpočtom, ktorý tvorí **Prílohu č. 1** tejto zmluvy tak, aby dielo ku dňu zmluvného termínu ukončenia a odovzdania vykazovalo funkčnosť, užívateľnosť a obsahovalo ďalšie náležitosti vymedzené touto zmluvou.

Čl. 3 – Čas plnenia

- 3.1 Zhotoviteľ sa touto zmluvou zaväzuje vykonať dielo bližšie špecifikované v čl. 2 tejto zmluvy v nasledovnom čase:
- začatie: 13.12.2012
 - ukončenie: 28.12.2012
- 3.2 Zmluvný termín uvedený v bode 3.1 je termín najneskoršie prípustný a neprekročiteľný s výnimkou prípadu:
- vplyvu vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy),
 - zmeny rozsahu prác podľa požiadania objednávateľa alebo v prípade nepredvídaných potrebných zmien diela,
 - legislatívnych zmien všeobecne záväzných predpisov a noriem vzťahujúcich sa k predmetu tejto zmluvy bližšie špecifikovanému v čl. 2 tejto zmluvy.
- 3.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 2 dni vopred, kedy bude dielo podľa čl. 2, bodu 2.2 a čl. 3 tejto zmluvy pripravené na odovzdanie. Zhotoviteľ po odovzdaní diela objednávateľovi spíše protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu obe zmluvné strany a prípadne ďalší účastníci podľa zaužívaných obchodných zvyklostí v oblasti stavebníctva, prílohou ktorého budú:
- certifikáty všetkých rozhodujúcich použitých materiálov alebo prehlásenia o zhode,
 - doklady o spôsobe zneškodnenia alebo zhodnotenia odpadov vzniknutých počas realizácie stavebných prác (dodacie, resp. vážne listy, faktúry od príjemcu odpadu, ap.), na diela,
 - stavebný denník.

Čl. 4 – Cena za vykonanie diela

- 4.1 Cena za vykonanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v súlade s ustanoveniami zákona o cenách č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov pre dohodnutý rozsah a lehotu vykonania diela.
- Dohodnutá cena za vykonanie diela je celkom **19 475,47 €**,
(slovom: devätnásťtisícštyristosedemdesiatpäť eur 47 centov)
- Cena za vykonanie diela je konečná k termínu ukončenia diela podľa bodu 3.1. tejto zmluvy.
- Zhotoviteľ nie platcom DPH.
- 4.2 Cena za vykonanie diela je stanovená na základe popisu prác – opisu predmetu zákazky a výkazu výmer, ktorý poskytol objednávateľ ako podklad verejného obstarávania pre výber zhotoviteľa diela. V prípade rozporov platí, že cena za vykonanie diela bola vytvorená v rozsahu a za podmienok tohto opisu predmetu zákazky poskytnutého objednávateľom, ktorého náležitostí v čase uzatvorenia tejto zmluvy zhotoviteľ poznal. Ocenený súpis prác – rozpočet predložil zhotoviteľ v štádiu prípravy tejto zmluvy a tvorí **Prílohu č. 1** tejto zmluvy, pričom sú v ňom uvedené ceny jednotlivých položiek, množstvá (výmery) a výsledná cena za vykonanie diela v eurách.
- 4.3 Cena za vykonanie diela zahŕňa najmä všetky nevyhnutné ekonomicky oprávnené náklady obstarania tovaru, materiálu a cenu za vykonané práce vrátane primeraného zisku.
- 4.4 Ocenenia uvedené v rozpočte (Príloha č. 1) obsahujú všetky nevyhnutné náklady zhotoviteľa na základe jeho individuálnej kalkulácie.

4.5 Ocenenia uvedené v priloženom rozpočte podľa čl. 4, bodu 4.4 pokrývajú ďalšie náklady, najmä:

4.5.1 Doloženie všetkých náležitostí podľa čl. 3, bodu 3.3 tejto zmluvy.

4.5.3 Zariadenie staveniska (zriadenie, prevádzku, údržbu, jeho ochranu a stráženie), prevádzkové vplyvy, sťažené výrobné podmienky, vodné, stočné, odbery energií a pod.

4.5.4 Doloženie príslušných dokladov preukazujúcich vyhovujúce kvalitatívne parametre materiálov, výrobkov a vstupných komponentov (certifikáty, atesty a prehlásenia o zhode).

4.5.5 Všetky bezpečnostné opatrenia na stavenisku (zábrany, stráženie, výstražné označenie staveniska, bezpečnosť pracovníkov, návštevníkov i ostatných osôb – účastníkov všetkých aktivít a prípadných činností Základnej školy s materskou školou, Podzávoz, Čadca.

4.5.6 Prípadné použitie prenosného pomocného lešenia.

4.5.7 Úprava a vyčistenie okolitých plôch a konštrukcií objektu pavilónu č. 3 dotknutých stavebnými prácami do pôvodného stavu.

4.5.8 Likvidáciu, odvoz a uskladnenie odpadov vzniknutých pri realizácii vykonávania diela v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi a inými predpismi platnými v SR.

4.5.9 Ostatná kompletizačná dodávateľská činnosť a všetky ostatné požiadavky v tejto zmluve na vykonanie diela.

4.6 Objednávateľ sa zaväzuje v plnom rozsahu uhradiť zhotoviteľovi náklady za práce vykonané za účelom vykonania diela, ktoré je predmetom tejto zmluvy, nad rozsah tejto zmluvy (ďalej len „práce navyše“ v príslušnom gramatickom tvare), na vykonanie ktorých udelil zhotoviteľovi písomný súhlas, a ktoré zhotoviteľovi vzniknú v dôsledku prípadných objednávateľom požadovaných zmien diela oproti podmienkam tejto zmluvy, resp. v dôsledku prípadných nedostatkov podkladov (ak popis prác poskytnutý zhotoviteľovi v procese verejného obstarávania nezodpovedal skutočným vecným potrebám na vykonanie diela).

V uvedených prípadoch je zhotoviteľ povinný vzniknuté nedostatky zachytiť písomne a neodkladne v stavebnom denníku a v dostatočnom predstihu vyznamenať o potrebe vykonania prác navyše objednávateľa. Následne je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi návrh dodatku k tejto zmluve, ktorého predmetom bude úprava ustanovení tejto zmluvy dotknutých vykonaním prác navyše.

V prípade, že zhotoviteľ počas vykonávania diela zistí, že časť dohodnutých prác, ktoré mali byť vykonávané zhotoviteľom za účelom vykonania diela, nie je potrebné zrealizovať, je povinný o tejto skutočnosti bezodkladne upovedomiť objednávateľa.

Následne je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi návrh dodatku k tejto zmluve, ktorého predmetom bude úprava ustanovení tejto zmluvy dotknutých tým, že časť dohodnutých prác, ktoré mali byť vykonávané zhotoviteľom za účelom vykonania diela, sa nebude realizovať.

4.7 Pre ocenenie zmeneného rozsahu (prác navyše – menej prác) dohodli zmluvné strany nasledovný postup:

- Ak ide o zväčšený (zmenšený) objem a rozsah prác položky už ocenej v rozpočte diela, platí v tomto prípade pôvodná čiastková cena, iba sa upraví merná jednotka dotknutej položky.

- Pokiaľ nastane stav, že spracovaný rozpočet neobsahuje konkrétnu položku, ktorú si zmenený rozsah prác vyžaduje, ocení sa zmenený rozsah prác podľa cenníkov vydávaných firmou Cenekon, s.r.o., Bratislava alebo ODIS, s.r.o., Žilina v príslušnej cenovej úrovni.
- Pokiaľ nastane stav, že ani jeden z vyššie uvedených spôsobov nebude umožňovať oceniť zmenený rozsah prác, vypočíta sa cena individuálnou kalkuláciou zhotoviteľa, ktorej spôsob bude vopred odsúhlasený objednávateľom.

Čl. 5 – Fakturácia a platobné podmienky

- 5.1 Cenu za vykonanie diela uhradí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví a doručí objednávateľovi po uskutočnení vecného (zdaniteľného) plnenia alebo jeho časti. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa jej doručenia objednávateľovi.
- 5.2 Neoddeliteľnú prílohu faktúry bude tvoriť súpis vykonaných prác ocenený na podklade rozpočtu. Uvedený súpis prác vykonaných za účelom vykonania diela musí byť v dostatočnom predstihu potvrdený a preverený zástupcom objednávateľa pre veci technické s vyznačením dátumu odsúhlasenia.
- 5.3 Lehota na overenie správnosti súpisu vykonaných prác podľa čl. 5, bod 5.2 tejto zmluvy je zo strany objednávateľa stanovená na 3 dni od doručenia tohto súpisu objednávateľovi.
- 5.4 V prípade, že faktúra nebude formálne úplná, objednávateľ je povinný vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie lehoty splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi.
- 5.5 V prípade, že sa pri preberaní a odovzdaní diela podľa čl. 3, bodu 3.3 tejto zmluvy vyskytnú na diele vady, objednávateľ je oprávnený z fakturovanej ceny za vykonanie diela zadržať sumu vo výške 10% z celkovej ceny za vykonanie diela podľa čl. 4, bodu 4.1 tejto zmluvy, a to až do odstránenia zistených väd diela. Podkladom k úhrade takto zadržanej časti ceny za vykonanie diela bude protokol (zápis) o odstránení väd a nedorobkov diela podpísaný oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ sa zaväzuje zhotoviteľovi uhradiť takto zadržanú časť ceny za vykonanie diela v lehote do 14 dní od podpisu protokolu (zápisu) o odstránení väd a nedorobkov diela oboma zmluvnými stranami.

Čl. 6 – Zodpovednosť za nedorobky a vady a záruka za kvalitu

- 6.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vykonané podľa tejto zmluvy a platných všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem v čase jeho vykonávania, zodpovedá za jeho úplnosť a za to, že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve a požadované príslušnými všeobecne záväznými právnymi a technickými predpismi.
- 6.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má dielo alebo jeho časť v čase jeho odovzdania objednávateľovi. Za vady, ktoré sa prejavili po odovzdaní diela (skryté vady), zodpovedá zhotoviteľ vtedy, ak tieto vznikli jeho vinou v dôsledku nesprávnych, resp. nedôsledných technologických postupov, v dôsledku použitia vadných materiálov, prípadne v dôsledku svojvoľného nedodržania podmienok tejto zmluvy, alebo pri akomkoľvek zistení nedodržania kvality počas vykonávania diela. V tomto prípade začne plynúť záručná doba na skryté vady odo dňa ich zistenia.

Vadou sa na účely tejto zmluvy rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a platnými všeobecne záväznými právnymi a technickými normami a predpismi. Nedorobkami sa na účely tejto zmluvy rozumejú neukončené časti diela oproti dohodnutému rozsahu plnenia k termínu odovzdania diela objednávateľovi. V prípade, že sa pri preberaní diela zistia na diele drobné nedorobky, môže objednávateľ dielo prevziať, v tomto prípade sa však dielo považuje za neukončené ako celok a voči zhotoviteľovi v plnom rozsahu platia sankcie dohodnuté v čl. 8, bod 8.1 tejto zmluvy. Ak objednávateľ prevezme dielo, na ktorom sa vyskytli drobné nedorobky, prechádza na objednávateľa vlastnícke právo, nebezpečenstvo škody však až okamihom, kedy budú všetky nedorobky dokončené.

- 6.3 Ďalej sa vadou rozumie aj nekompletnosť dokladov, ktoré sú potrebné pre úspešné prevzatie a prevádzkovanie diela, odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených touto zmluvou a všeobecne záväznými právnymi predpismi a technickými normami.
- 6.4 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené použitím podkladov a vecí poskytnutých objednávateľom, pričom zhotoviteľ nemohol zistiť ich nevhodnosť, alebo na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.
- 6.5 Záručná doba na dielo je 60 mesiacov s výnimkou tých dodávok, u ktorých je záručná doba stanovená výrobcom. Záručnú dobu dodávok kratšiu ako 60 mesiacov preukáže zhotoviteľ pri odovzdávaní a preberaní diela preukázateľným dokladom – záručným listom, zmluvou o dodávke, dodacím listom alebo faktúrou, na ktorých bude uvedená záručná lehota, a pod.
- 6.6 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad zistenia vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady diela.
- 6.7 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať odstraňovať vady diela do 5 pracovných dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a odstrániť ich v čo najkratšom čase. Odstránenie vád následne potvrdia obe zmluvné strany v protokole o odstránení vady, ktorý potvrdia svojimi podpismi. Pre vady diela platia ustanovenia §§ 560 – 565 Obchodného zákonníka.

V prípade, že zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním vád v dohodnutej lehote a hrozí z dôvodu omeškania nebezpečenstvo vzniku škody na diele alebo v súvislosti s dielom, zabezpečí objednávateľ odstránenie vady na vlastné náklady a u zhotoviteľa si uplatní refundáciu takto vynaložených nákladov. Zhotoviteľ je povinný takto vynaložené náklady uhradiť bezodkladne po tom, čo ho objednávateľ vyzve. Tým nie je dotknutý nárok na náhradu škody, ani uplatnenie majetkovej sankcie za vznik vady.

V týchto prípadoch má objednávateľ k výzve na refundáciu takto vynaložených nákladov povinnosť predložiť zhotoviteľovi rozpis týchto nákladov vrátane čiastky primeraného zisku.

Čl. 7 – Spôsob a podmienky vykonania diela

- 7.1 Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 7.2 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie diela najneskôr 3 dni po lehote začatia vykonávania diela uvedenej v čl. 3, bod 3.1 tejto zmluvy.

- 7.3 Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby zhotoviteľ mohol na ňom začať vykonávať dielo v súlade so zmluvnými podmienkami dojednanými v tejto zmluve.
- 7.4 Prípadné povolenie na zvláštne užívanie komunikácií a verejných priestranstiev (povolenie k záberu verejného priestranstva, ako i ďalšie rozhodnutia, ktorých potreba vznikne v priebehu vykonávania diela) si zabezpečí zhotoviteľ vo vlastnom mene a na vlastné náklady a znáša i prípadné pokuty spojené s neplnením si povinnosti z nich vyplývajúcich.
- 7.5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť a zodpovedá za riadne vyznačenie priestorov a ochranných pásiem, do ktorých nesmú vstupovať cudzie osoby, t.j. osoby nevykonávajúce stavebné a s nimi súvisiace práce – oplatením, zábranami, výstražnými páskami, tabuľami, svetelnou signalizáciou a pod..
- 7.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 3 dni vopred, kedy bude dielo, (resp. jeho časť) podľa čl. 2, bodu 2.2 a čl. 3, bodu 3.1 tejto zmluvy pripravené na odovzdanie. Následne zhotoviteľ po odovzdaní diela (jeho časti) spíše protokol o odovzdaní a prevzatí diela (jeho časti), ktorý podpíšu obe zmluvné strany a prípadne ďalší účastníci podľa zaužívaných obchodných zvyklostí v oblasti stavebníctva, prílohou ktorého budú všetky náležitosti uvedené v čl. 3, bode 3.3 tejto zmluvy.
- 7.7 Objednávateľ zodpovedá za to, že riadny priebeh vykonávania diela zhotoviteľom nebude rušený neoprávnenými zásahmi tretích osôb. Tým sa nevylučuje povinnosť zhotoviteľa strážiť zhotovované dielo a majetok.
- 7.8 Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činností.
- 7.9 Zhotoviteľ si zabezpečí prevádzkové, sociálne a výrobné priestory súvisiace s realizáciou stavby a samostatné pripojenia umožňujúce odber a meranie vody (vodné a stočné) a energií na vlastné náklady.
- 7.10 Objednávateľ sa zaväzuje vykonávať stavebný a technický dozor a pripájať svoje stanoviská a požiadavky do stavebného denníka a v prípade potreby zorganizovať kontrolný deň stavby. Zároveň je zhotoviteľ povinný počas vykonávania diela viesť stavebný denník zaužívanou formou. V stavebnom denníku je povinný písomne zachytávať všetky dôležité údaje o diele, časovom a vecnom postupe prác, vykonaných bezpečnostných opatreniach a ďalšie podstatné skutočnosti.
- 7.11 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončené (dodané) dielo (jeho časť) prevezme a zaplatí za jeho vykonanie dohodnutú cenu za vykonanie diela.
- 7.12 Po ukončení prác a odstránení prípadných väd a nedorobkov je zhotoviteľ povinný vypratať stavenisko do troch dní odo dňa prevzatia diela alebo jeho časti.
- 7.13 Zhotoviteľ je povinný v plnej miere dodržiavať na stavenisku všetky nevyhnutné bezpečnostné opatrenia.
- 7.14 V prípade, že dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa, vyúčtuje zhotoviteľ objednávateľovi všetky vykonané a rozpracované práce na diele k rozhodujúcemu dňu, kedy k odstúpeniu od tejto zmluvy došlo z dohodnutej ceny za vykonanie diela podľa čl. 4 tejto zmluvy. Zhotoviteľ má v tomto prípade povinnosť vrátiť všetky poskytnuté podklady a predložiť objednávateľovi čiastkové plnenie, ktoré k rozhodujúcemu dátumu vykonal. Pre vyúčtovanie takéhoto plnenia platia ustanovenia čl. 5 tejto zmluvy.
- 7.15 V prípade, že dôjde k odstúpeniu od tejto zmluvy z dôvodov na strane zhotoviteľa, objednávateľovi nevyplýva povinnosť uhradiť čiastkové práce rozpracované na diele

k rozhodujúcemu dňu, kedy k odstúpeniu od tejto zmluvy došlo. Objednávateľ však môže na základe uváženia prevziať od zhotoviteľa čiastkové plnenie, ak je predpoklad jeho ďalšieho účelného využitia. V tomto prípade má povinnosť zhotoviteľovi uhradiť čiastkové plnenie. Zároveň má objednávateľ právo na náhradu preukázanej škody, ktorá mu vznikne v dôsledku odstúpenia od tejto zmluvy zhotoviteľom.

Čl. 8 – Sankcie

- 8.1 Ak zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi dielo po termíne dojednanom v čl. 3, v bode 3.1 tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny za vykonanie diela uvedenej v čl. 4, bode 4.1 tejto zmluvy, a to za každý deň omeškania. Zároveň tým nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody, ktorá mu vznikla v dôsledku omeškania. Zmluvnú pokutu je povinný zhotoviteľ uhradiť na účet objednávateľa do 60 dní od doručenia výzvy objednávateľa.
- 8.2 Pre prípad omeškania s úhradou ceny za vykonanie diela alebo jej časti dohodli zmluvné strany poplatok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej čiastky za každý deň omeškania.
- 8.3 Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd diela alebo jeho časti v lehote stanovenej podľa čl. 6, bod 6.7 tejto zmluvy, je objednávateľ oprávnený uplatniť si zmluvnú pokutu vo výške 16,- € za každý deň omeškania.
- 8.4 Ak zhotoviteľ nebude plniť povinnosti vyplývajúce mu z tejto zmluvy, ktoré sa dotýkajú zmluvných povinností mimo hodnotového plnenia (napr. včasné nezabezpečenie bezpečnostných opatrení, neprizvanie objednávateľa k prevereniu diela na konkrétnom stupni vykonávania podľa tejto zmluvy, pri omeškaní s vedením stavebného denníka, neuposlušnosť výzvy objednávateľa na odstránenie nevhodnej povahy technologického postupu alebo použitých materiálov a pod.), má objednávateľ nárok na uplatnenie jednorazovej zmluvnej pokuty za každé takéto neplnenie povinností vo výške do 16,- €.

Čl. 9 – Ostatné ustanovenia

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje bude pri vykonávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zároveň sa zaväzuje riadiť východiskovými podkladmi doručenými od objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápismi a dohodami oprávnených zástupcov zmluvných strán a prípadnými rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy.
- 9.2 Ak dohody uzavreté podľa čl. 9, bodu 9.1 tejto zmluvy majú vplyv na predmet zmluvy, cenu za vykonanie diela alebo čas plnenia, musia byť predmetom návrhu dodatku k tejto zmluve predloženého na odsúhlasenie štatutárnym zástupcom oboch zmluvných strán.

Čl. 10 – Majetkové vzťahy a prechod nebezpečenstva škody

10.1 Počas doby vykonávania diela je vlastníkom vykonávaného diela:

- a) objednávateľ, a to časti diela, ktoré bolo odovzdané objednávateľovi, a za ktoré boli vystavené faktúry, ktoré mu boli objednávateľom uhradené a prílohou ktorých je súpis vykonaných prác na diele.

V prípade rozporov o rozsahu vlastníckeho práva rozhoduje súpis vykonaných prác, ktorý je prílohou faktúry podľa čl. 5 tejto zmluvy.

- 10.2 Predmetom vlastníckeho práva nie sú materiály, konštrukcie a výrobky, ktoré neboli k rozhodujúcemu obdobiu zabudované ako súčasť diela, napr. materiály na skládkach, dočasné uskladnenia konštrukcií, prevádzkových súborov a pod..
- 10.3 Za nebezpečenstvo škody na majetku zodpovedá zhotoviteľ počas celej doby vykonávania diela.
- 10.4 Prechod nebezpečenstva škody zo zhotoviteľa na objednávateľa nastáva momentom protokolárneho prevzatia diela. Pre tieto účely je rozhodujúci dátum prevzatia a faktická možnosť objednávateľa nakladať s dielom (dispozičné právo).

Čl. 11 – Záverečné ustanovenia

- 11.1 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovej stránke www.zspodzavozca.edu.sk.
- 11.2 Právne pomery vyplývajúce z tejto zmluvy sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a iných príslušných právnych predpisov platných v Slovenskej republike.
- 11.3 Zmeny a dodatky k tejto zmluve musia byť uzatvorené v písomnej forme. K návrhom dodatkov k tejto zmluve sa zmluvné strany zaväzujú vyjadriť v lehote 10 dní od doručenia návrhu dodatku druhej zmluvnej strane. Po tú istú dobu je týmto návrhom viazaná zmluvná strana, ktorá ho navrhla. Ak nedôjde k dohode o znení dodatku k tejto zmluve, oprávňuje to obe strany, aby sa ktorákoľvek zo zmluvných strán obrátila na súd.
- 11.4 Táto zmluva je vypracovaná v 2 vyhotoveniach, z ktorých 1 vyhotovenie obdrží objednávateľ a 1 vyhotovenie zhotoviteľ.
- 11.5 Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je Ocenený výkaz výmer – rozpočet - **Príloha č.1.**

V Čadci, dňa 11.12.2012

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....
.....
Gurova

.....
.....
Tal.1

Odberateľ: Základná škola s materskou školou, Podzávoz 2739

Dodávateľ: Ján Rabík, Krásno nad Kysucou 1309

Prehľad rozpočtových nákladov v EUR

Por. číslo	Kód cenníka	Kód položky	Popis položky, stavebného diela, remesla, výkaz-výmer	Množstvo výmera	Merná jednotka	Jednotková cena	Spolu
PRÁCE A DODÁVKY HSV							
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE							
1	014	61145-1331	Oprava omiet. cem. stropov rovných štukových 10-30%	772,400	m2	3,40	2 626,16
2	014	61245-1331	Oprava vnútorných cem. omietok stien štukových, plstou hladených 10-30%	912,601	m2	3,25	2 965,95
6 - ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, VÝPLNE spolu:				5 592,11			5 592,11
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE							
3	011	95290-1111	Vyčistenie budov byt. alebo občan. výstavby pri výške podlažia do 4 m+zakryvynie+premiestňovanie nábytku	772,400	m2	1,94	1 498,46
4	014	99928-1111	Presun hmôt pre opravy v objektoch výšky do 25 m	1,800	t	22,50	40,50
9 - OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE spolu:				1 538,96			1 538,96
PRÁCE A DODÁVKY HSV spolu:				7 131,070			7 131,07
PRÁCE A DODÁVKY PSV							
783 - Nátery							
5	783	78360-1811	Prebrusenie sokla pred náteom	749,740	m2	0,51	382,37
6	783	78381-2190	Nátery omietok stien olejovė - napustenie sokla	749,740	m2	1,49	1 117,11
7	783	78381-2930	Opr. náterov omietok stien olejovė dvojn.+1x email +1x plné tmel.	749,740	m2	7,90	5 922,95
783 - Nátery spolu:				7 422,43			7 422,43
784 - Malby							
8	784	78440-2801	Odstránenie malieb v miestnostiach výšky do 3,8 m oškrabaním	337,000	m2	1,05	353,85
				1685,001*0,20 =	337.000		
9	784	78441-2301	Penetrácia podkladu	842,501	m2	0,43	362,28
				1685,001*0,50 =	842.501		
10	784	78445-2571	Malba zo zmesi tekut. 1far. dvojnás. v miest. do 3,8m	1 685,001	m2	2,07	3 487,95
				772,40+912,601 =	1685.001		
11	784	78449-2100	Ostatné maliarske práce, linkovanie	576,000	m	0,24	138,24
12	784	78449-5901	Opr. izolovanie 1nás. celulóz. syntet. farbami miest. do3,8m	60,000	m2	2,64	158,40
13	784	78449-6600	Ostatné maliarske práce, napustenie roztokom Lastanox 0,2%	1 685,001	m2	0,25	421,25
784 - Malby spolu:							4 921,97
PRÁCE A DODÁVKY PSV spolu:							12 344,40
Spolu							19 475,47
Nie som platcom DPH							

